Руководство по соблюдению обязательных требований

**Руководство по соблюдению обязательных требований**

Муниципальный контроль за соблюдением Правил благоустройства территории Лисинского сельского поселения проводится в форме проверок (плановых, внеплановых) соблюдения юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и их уполномоченными представителями, физическими лицами (далее также - субъекты проверок) требований, установленных федеральными законами и законами Ленинградской области в области благоустройства, а также муниципальными правовыми актами.

Предметом муниципального контроля за соблюдением требований Правил благоустройства территории Лисинского сельского поселения(далее - контроль за соблюдением требований Правил благоустройства) является проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных Правилами благоустройства территории Лисинского сельского поселения, а также организация и проведение мероприятий по профилактике нарушений.

С целью соблюдения Правилблагоустройства территории Лисинского сельского поселения, утвержденных решением Совета депутатов «Об утверждении Правил благоустройства территории Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района» № 140 от 04.10.2023 г. юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и гражданам необходимо знать следующее:

К обязательным требованиям по соблюдению норм действующего законодательства в сфере благоустройства на территории Лисинского сельского поселения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами относятся:

- требования к фасадам и оборудованию зданий и сооружений;

- требования к некапитальным нестационарным сооружениям;

- требования к иным элементам благоустройства;

- требования по проведению работ по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений;

- требования по проведению работ по строительству, ремонту, реконструкции и содержанию объектов недвижимости и малых архитектурных форм;

- требования по проведению работ по уборке территории;

- требования по санитарному содержанию территории.

К мероприятиям по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями относятся плановые (рейдовые) осмотры (обследования) территорий, транспортных средств, другие виды и формы мероприятий по контролю, установленные федеральными законами.

По результатам таких мероприятий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям может быть направлено предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

В случае выявления при проведении мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, нарушений обязательных требований должностные лица органа муниципального контроля принимают в пределах своей компетенции меры по пресечению таких нарушений, а также направляют юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, письменное мотивированное представление с информацией о выявленных нарушениях, на основании которого может быть назначена внеплановая проверка юридического лица, индивидуального предпринимателя.

Орган муниципального контроля обязан информировать юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством:

а) консультаций с подконтрольными субъектами по разъяснению обязательных требований;

б) разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, содержащие основные требования в визуализированном виде с изложением текста требований в простом и понятном формате;

в) разъяснительной работы в средствах массовой информации;

г) распространения комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты;

д) направления рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения новых обязательных требований.

Юридические лица, их руководители, иные должностные лица или уполномоченные представители юридических лиц, индивидуальные предприниматели, их уполномоченные представители, допустившие нарушение Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», необоснованно препятствующие проведению проверок, уклоняющиеся от проведения проверок и (или) не исполняющие в установленный срок предписания органов муниципального контроля обустранении выявленных нарушений обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Нормативно-правовые акты, содержащие обязательные**

**требования, соблюдение которых оценивается при проведении**

**мероприятий по муниципальному контролю за соблюдением Правил благоустройства территории Лисинского сельского поселения**

|  |  |
| --- | --- |
| **Законодательство** | **Обязательные требования** |
| Федеральный законот 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | 1. Принимать меры по обеспечению соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами |

**Административная ответственность**

В случае выявления нарушений по результатам проверок, осуществляемых в рамках муниципального контроля, субъектам надзора выдаются предписания об устранении нарушений, а в случае неисполнения предписания составляются протоколы об административных правонарушениях и виновные лица привлекаются к административной ответственности в виде предупреждения или наложения административного штрафа.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Законодательство** | **Нарушение** | **Нормативный акт, предусматривающий ответственность за нарушение** |
| Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа муниципального контроля | ст. 19.4.1 КоАП РФ |
| Невыполнение в срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица) осуществляющего муниципальный контроль | ст. 19.5 КоАП РФ |
| Неповиновение законному распоряжению или требованию должностного лица органа, осуществляющего муниципальный контроль | ч. 1 ст. 19.4КоАП РФ |
| Непредставление или несвоевременное представление в орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) муниципальный контроль, сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) осуществляющий (осуществляющему) муниципальный контроль, таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде, за исключением случаев, предусмотренных статьей 6.16,частью 2 статьи 6.31,частями 1,2и4 статьи 8.28.1,статьей 8.32.1,частью5 статьи 14.5,частью 2 статьи 6.31,частью 4 статьи 14.28,частью 1 статьи 14.46.2,статьями 19.7.1,19.7.2,19.7.2-1,19.7.3,19.7.5,19.7.5-1,19.7.5-2,19.7.7,19.7.8,19.7.9,19.7.12,19.7.13,19.7.14,19.8,19.8.3КоАП РФ. | ч. 1 ст. 19.7КоАП Р |